

16th September, 2022

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, NSE Building,
Bandra Kurla Complex,
Bandra East, Mumbai-400 051

Trading Symbol: SERVOTECH

Sub.: Newspaper Clippings with respect to the 18th Annual General Meeting

Dear Sir/Madam,

In compliance with the provisions of Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of Newspaper Clippings published by the Company today, i.e. Friday, 16th September, 2022 with respect to the Corrigendum for the 18th Annual General Meeting of the Company to be held on Friday, 30th September, 2022 at 11:00 A.M.

The same is also available on website of the Company at www.servotech.in.

Kindly take the above information on record and oblige.

Thanking You,

FOR SERVOTECH POWER SYSTEMS LIMITED


PRIYA PANDEY
COMPANY SECRETARY
ICSI MEMBERSHIP NO: A35815



Encl: as above

Servotech Power Systems Limited

CIN : L31200DL2004PLC129379

REGISTERED OFFICE : 806, 8th Floor, Crown Heights, Hotel Crown Plaza, Sector-10, Rohini, New Delhi - 110085

PLANT AND R&D : 76A, Sector-57, Kundli Industrial Area, Sonapat, Haryana- 131028

Tel No : 011-41130158, Sales : +91 9717691800, Email : servotech@servotechindia.com, Website : www.servotech.in

PUBLIC NOTICE

Notice regarding Lost share certificates of M/s Hindustan Unilever Ltd, Regd. Office, Unilever House, B D Sawant Marg, Chakala, Andheri East, Mumbai-400099, I, Rajinder Rai Sood s/o Late Sh. Mangat Ram Sood & Rio G-S, Connaught Circus, N. Delhi-110001, through succession order obtained from Court as legal heir of Late Smt. Parma Vail Sood died on 16.06.1983 (Old registered holder of the under mentioned shares certificate in Folio No. HL.16100980 (Old P00980), in respect of the said 223 shares have been untraceable and I have applied to the company for issue of duplicate certificate(s), any person having claim in respect of the said shares should lodge such claim with the company at its above referred address within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate(s) and no further claim will be entertained by the company thereafter.

Folio No.	Certificate No.	Dist No. From	Dist. No. To	No. of Shares
P00980	114035	14680765	14680773	9
	336523	22390600	22390621	22
	796758	34244281	34244305	25
	796759	34244306	34244330	25
	796760	34244331	34244332	2
	1174771	59941521	59941570	50
	1174772	59941571	59941620	50
	1174773	59941621	59941660	40

Dated: 15.09.2022
Place: New Delhi
Sd/-
Rajinder Rai Sood

Servotech Power Systems Limited

CIN: L31200DL2004PLC129379
Registered Office: 806, 8th Floor, Crown Heights, Hotel Crown Plaza, Sector 10, Rohini, New Delhi-110085 | Tel No.: 011-4130158
Email: investor.relations@servotechindia.com | Website: www.servotech.in

CORRIGENDUM

We write in furtherance to our letter dated 7th September, 2022 wherein the Company had submitted its Annual Report for the Financial Year 2021-22 along with the Notice of the 18th Annual General Meeting scheduled to be held on Friday, 30th September, 2022 at 11:00 a.m. (IST) via Video Conference/Other Audio Visual Means. This is to inform you that the Company has inadvertently sent the Annual Report without the Consolidated Balance Sheet which was dispatched on 7th September, 2022 through email.

Accordingly, the Company is re-dispatching the Integrated Annual Report of the Company along with the Notice of the 18th AGM and other Statutory Reports for FY 2021-22 after incorporating the Consolidated Balance Sheet. The copy of the Annual Report is attached herewith and is also available on the website of the Company at www.servotech.in.

For and on behalf of
Servotech Power Systems Ltd.
Sd/-
Priya Pandey
Company Secretary
ICSI Membership No.: A35815

Date: 14.09.2022
Place: New Delhi

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Share Certificate No.25715 for 100 Equity Shares of Rs.10/- (Rupees ten only) each bearing Distinctive No.(s) 2569601/2569700 of Eicher Motors Limited having its registered office at 3rd Floor, Select Citywalk, A-3 District City Centre, Saket New Delhi 110017 registered in the name of YOGESH SHARMA have been lost. (Yogesh Sharma) have applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who have any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within in 15 days of the publication of this notice.

HERO FINCORP LIMITED
CIN: U74899DL1991PLC046774
Regd. Office: 34, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057
Phone: 011-4948 7150, Fax: 011-4948 7197, 011-4948 7198
Email: litigation@herofincorp.com
Website: www.herofincorp.com

POSSESSION NOTICE [Appendix IV] Rule 8(1)]

Whereas the Authorized officer of **Hero FinCorp Limited (HFCL)**, a Non-Banking Financial Company, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (S4 OF 2002) (hereinafter referred to as "Act") and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 30.06.2022, calling upon:

- M/s R K Dye House (Borrower/Mortgagor), having its office at Plot No.202, Huda Sector-29, Part-2, Panipat, Haryana -132103 and also at House No.277, Sector-12, Huda, Panipat, Haryana -132103.
- Mr. Ravinder Kumar (Co-Borrower), residing at House No.277, Sector-12, Huda, Panipat, Haryana -132103 and also at H. No.429 Ward No.14, Sanoli Road, Panipat, Haryana -132103.
- Mrs. Sangeeta (Co-Borrower), residing at House No.277, Sector-12, Huda, Panipat, Haryana -132103.

(Hereafter referred to as "Borrowers")

to repay the amount mentioned in the notice **Rs.4,46,23,926.81/- (Rupees Four Crores Forty-Six Lakhs Twenty-Three Thousand Nine Hundred Twenty-Six and Eighty-One Paise Only)** due as on **10.06.2022** along with the applicable interest and other charges payable by the amount. Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **15th day of September, 2022**.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of HFCL for an amount of **Rs.4,46,23,926.81/- (Rupees Four Crores Forty-Six Lakhs Twenty-Three Thousand Nine Hundred Twenty-Six and Eighty-One Paise Only)** due as on **10.06.2022** along with the applicable interest and other charges. The attention of the Borrower is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY IS AS UNDER:

PLOT No.202, Sector -29, Part-II, URBAN ESTATE, HUDA, PANIPAT, HARYANA -132103, ADMEASURING 2275.50 SQ. MTRS.

Place: Panipat, Haryana
Date: 15.09.2022
Sd/-
Authorized Officer
Hero FinCorp Limited

IDFC First Bank Limited

(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)
CIN: L65110TN2014PLC097792
Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.
Tel: +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

APPENDIX IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the authorised officer of the IDFC First Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 24.06.2022 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors **1.Pramod Kumar, 2. Raj Rani, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 19,15,611.24/- (Rupees Nineteen Lac Fifteen Thousand Six Hundred Eleven and Twenty Four Paise Only)** as on **21.06.2022** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **this 13th day of September 2022**.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **IDFC First Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)** for an amount of **Rs. 19,15,611.24/- (Rupees Nineteen Lac Fifteen Thousand Six Hundred Eleven and Twenty Four Paise Only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub - section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable properties.	Authorised Officer
All That Piece And Parcel Of Mcf No. 153 Khewat/ Khet No. 130/158, Killa No. 29, Mu No. 4, Mauja Palla, Tehsil & Distt - Faridabad, Haryana - 121001, Admeasuring 90.75 Sq. Yds., Or 3 Marla, And, Bounded As: East: Other Property, West: Other Property, North: Road, South: Other Property	IDFC First Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)
Date:13-09-2022 Place: Faridabad Loan Account No: 10384230	

PUNJAB & SIND BANK

(A Govt. of India Undertaking) BRANCH OFFICE : SPL. CORPORATE FINANCE, DHOLEWAL LUDHIANA

[RULE 8 (1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the Undersigned being "Authorized Officer" of Punjab & Sind Bank, Under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in Exercise of power conferred under section 13 (2) & 13(12) read with rule 8 & 9 of security interest (Enforcement) Rules, 2002. Issued a demand notice under Section 13(2) of SARFAESI Act 2002 calling upon the following Borrower(s)/Guarantor(s) to repay the amount mentioned in notice within 60 days of the date of receipt of the said notice.

The Borrower(s)/Guarantor(s) having failed to repay the amount notice is hereby given to the borrower(s)/Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described here below in Exercise of the power conferred on him/ her under section 13(4) of said ACT read with rule 8 & 9 of the said rules.

The Borrower(s)/Guarantor(s) in particular & the public in general is hereby cautioned not to deal with the said property and dealing with the property will be subject to the charge of the Punjab & Sind Bank, for an amount mentioned here in below, besides interest and other charges/expenses against calling account.

The Borrower(s)/Guarantor(s) attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset(s).

Name of the Borrower(s)/Guarantor(s)	Description of Immovable Property	Date of Demand Notice	Date of Possession	Outstanding Amount
Borrower : M/s Amrit Knt Fab, Office at Mittal Dharan Kanda Lane, Near Mandir Wali Factory, Industrial Area-C, Dhandan Kalan, G.T. Road, Ludhiana through its Proprietor Sh. Manjinder Singh S/o Sh. Gurdev Singh R/o B-6/24, Purana Bazar, Sahnewal, Ludhiana. Guarantor : Smt. Ramandeep Kaur W/o Sh. Manjinder Singh S/o Sh. Gurdev Singh R/o B-6/24, Purana Bazar, Sahnewal, Ludhiana.	All that is part and parcel of the Residential Property situated at Flat No. 28/11-403/38KH, Bhagratshi Enclave situated at Sector-28, Awadh Vihar Yojana (Sultanpur Road, Shaheed Path, Ludhiana and District Ludhiana, Measuring Area: 147.57 Sq. Mtr. Owner: Mrs. Deepshikha Chauhan, Boundaries: East: Open to Sky, West: Passage, North: Open to Sky, South: Stairs & then Flat No. 404.	17.06.2019	14.09.2022	Rs. 1,30,99,713.47 (Rs. One Crore Thirty Nine Thousand Seven Hundred Thirteen and Paise Forty Seven Only) with interest and other charges accrued thereupon w.e.f. 01.06.2019

Date : 15.09.2022 Place: Ludhiana Authorised Officer

Indian Bank

Zonal Office Lucknow, New Building, 2nd Floor, Hazratganj, Lucknow-226001, Ph.: 0522-2286272, 2287283. Fax: 0522-2288033, E-mail id: z.lucknow@allahabadbank.in

NOTICE US 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

In exercise of the power conferred upon section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 being the authorised officer of Indian Bank (erstwhile Allahabad Bank) issued Demand Notice to the following borrowers/guarantors and the demand notice were sent through post. Post in the respective residential address. Again by virtue of this publication following borrowers/guarantors are inform to pay all their debts mention below within 60 days of this notice. Further the borrowers/guarantors in particular and public in general are cautioned not to deal with Sale-purchase of the following properties which are kept up as security.

S. No.	Name & Address of the Borrowers & Guarantors	Description of Immovable property mortgaged / Owner of the property	Amount o/s (as mentioned in the Notice u/s 13(2) of Demand Notice)
1	Borrower: Sri Saurabh Panwar S/o Brijendra Singh, R/o 58, Eideco Greens, Conagar, Lucknow-226016. Borrower/Mortgagor: Mrs. Deepshikha Chauhan W/o Sri Saurabh Panwar, R/o 58, Eideco Greens, Conagar, Lucknow-226016.	All that part and parcel of the Residential Property situated at Flat No. 28/11-403/38KH, Bhagratshi Enclave situated at Sector-28, Awadh Vihar Yojana (Sultanpur Road, Shaheed Path, Ludhiana and District Ludhiana, Measuring Area: 147.57 Sq. Mtr. Owner: Mrs. Deepshikha Chauhan, Boundaries: East: Open to Sky, West: Passage, North: Open to Sky, South: Stairs & then Flat No. 404.	Rs. 37,06,983.00 as on 07.09.2022 + Interest & future expenses 07.09.2022

Further with reasons, we believe that you are avoiding the service of said Demand Notice issued under the Act, as stated above hence, we are now constrained to make this publication of Demand Notice, as required U/s 13(2) of said Act and Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. You are hereby called upon to pay us, Indian Bank (erstwhile Allahabad Bank), within a period of 60 days from the date of publication of this Demand Notice with the aforesaid amount along with the further interest, cost, incidental expenses, charges etc. failing which, we Indian Bank (erstwhile Allahabad Bank) will take necessary action under the provisions of Sec. 13(4) of the said Act against all or any one or more of the secured Assets including taking possession of this secured assets of the borrowers and sale thereof. Further you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale/lease etc. and encumber in any other way, the aforesaid secured assets. Please note that no further Demand Notice will be issued.

Date: 16.09.2022, Place: Lucknow Authorised Officer, India Bank (Erstwhile Allahabad Bank)

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules), in exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IFL Home Finance Ltd. (IFFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:

Name of the Borrower(s)/Guarantor(s)	Demand Notice Date & Amount	Description of secured asset (immovable property)
Mr. Aman Aggarwal Mrs. Kanchan Aggarwal M/S Jagdamba Oil Mills Mrs. Sushila Aggarwal (Prospect No 847496, 941490 and 913105)	13-Sep-2022 & Rs.44,23,917/- (Rupees Forty Four Lakh Twenty Three Thousand Nine Hundred Seventeen Only) for 847496, Rs.1,45,477/- (Rupees One Lakh Forty Five Thousand Four Hundred Seventy Seven Only) for 941490 & Rs.15,00,136/- (Rupees Fifteen Lakh One Hundred Thirty Six Only) for 913105	All that piece and parcel of the property being Property Bearing No. 251-B, With Roof Rights, Area Measuring 50 Sq. Yds. Out Of 100 Sq. Yds. Comprised in Kharsa No. 681, Situated At Village Nawada, Colony Known As "Om Vihar", Phase-I/A Uttam Nagar, New Delhi, 110059, India
Mr. Rinkal Sharma Mrs. Monika Sharma (Prospect No 852825)	08-Sep-2022 Rs.28,63,678/- (Rupees Twenty Eight Lakh Sixty Three Thousand Six Hundred Seventy Eight Only)	All that piece and parcel of the property being-3 rd Floor, Built up property No. 137 A, R Block, area admeasuring 681 Sq. Ft., Out of Kharsa No.15,76, 85 to 89, 93 to 97, 105 to 107 and 120, Village Bindapur, Vani Vihar Uttam Nagar, Delhi, 110059, India.
Mr. Ishwar Chand Jana Mrs. Anita Jana (Prospect No.906591)	08-Sep-2022 Rs.12,14,964.00/- (Rupees Twelve Lakh Fourteen Thousand Nine Hundred Sixty Four Only)	All that piece and parcel of the property being-Flat Bearing Pvt. No.1, 1st Floor, Without Roof Rights, admeasuring 450 Sq. Ft., In Built-Up Property Bearing MCD No. 789, W/o No. Out Of Kharsa No. 1151 3 Min, Situated In The Abadi, Of La Dora, Village Mehrauli Tehsil Huzar Khos, Delhi, India-110030

If the said Borrowers fail to make payment to IFFL HFL as aforesaid, IFFL HFL may proceed against the above secured assets under section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For further details please contact to Authorised Officer at IFFL House, India Infoline Housing Finance Ltd., Plot No.30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Mot Nagar/Corporate Office: IFFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-V Gurugan, Haryana.
-Place:Delhi;-Date:16-09-2022 Sd/-Authorised Officer, For IFFL Home Finance Ltd

Form No. 5 DEBTS RECOVERY TRIBUNAL LUCKNOW

(Jurisdiction- Part of U.P.)
6001, University Road, Near Hanuman Setu Mandir Lucknow-226007

Summons For Filing reply & Appearance By Publication

OA. No. 951/2020 Date: 14.09.2022
(Summons to defendant under section 19 (4) of the Recovery of Debts and Bankruptcy Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Recovery Tribunal (Procedure Rules, 1993)

CFM ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD. APPLICANT

VERSUS DEFENDANTS

- M/s Shree Balaji Enterprises through its proprietor Shri Pratyush have its principal place of business at 17/116, Behind Awadh Vatika, Aminabad, Lucknow-226018.
- Sh. Pratyush Gupta son of Shri Mool Chand Gupta resident of House No. 17/116, Behind Awadh Vatika, Aminabad, Lucknow-226018.
- Sh. Pratyush Gupta son of Shri Mool Chand Gupta resident of House No. 17/116, Behind Awadh Vatika, Aminabad, Lucknow-226018.

In the above noted application you are required to file in paper Book Form in Two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his Counsel/duly authorized agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal on 09.11.2022 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

REGISTRAR
DEBT RECOVERY TRIBUNAL LUCKNOW

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF VOGEL BUSINESS MEDIA INDIA PRIVATE LIMITED

Sl. No.	Name of the Corporate Person	Vogel Business Media India Private Limited
1.	Date of Incorporation of Corporate Person	10.03.2011
2.	Authority under which Corporate Person is incorporated/registered	Registrar of Companies, Delhi & Haryana
3.	Corporate Identity Number/Liability Number of corporate person	U74300DL2011FTC363289
4.	Address of the registered office and principal office (if any) of Corporate Person	1 & 2, Upper Ground Floor, Kanchanjunga Building 18Barakhamba Road, Connaught Place New Delhi DL 110001.
5.	Liquidation Commencement date of Corporate Person	12.09.2022
6.	Name, address, email address, telephone number and the registration number of the Liquidator	Sandeep Chandra #23, Ground Floor, A-Block, South City-2, Sector-49, Sohna Road, Gurugram-122018 ccsandeep@live.in Mob - 9810768844 Reg. No.: IBB/IIPA-002/IP-000447/2017-2018/11237 11.10.2022

Notice is hereby given that the Vogel Business Media India Private Limited has commenced voluntary liquidation on 12.09.2022. The stakeholders of Vogel Business Media India Private Limited are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 11.10.2022, to the liquidator at the address mentioned against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Sandeep Chandra
Liquidator
Reg. No.: IBB/IIPA-002/IP-000447/2017-2018/11237
Date: 14.09.2022
Place: Gurugan

Form No. 3 (See Regulation-15 (1)(a) / 15(3)) DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

1st Floor, SCO 33-34/35, Sector-17A, Chandigarh
(Additional place allotted on 3rd & 4th floor also)

Case No.: OA/2970/2018

"Summons under sub-section (4) of section 19 of the act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No.: 12008

CANARA BANK VS M/S JKAK INDUSTRIES PVT. LTD.

- M/S JKAK INDUSTRIES PVT. LTD. SCO 32, 3rd Floor, New Vegetable Market Sector-16, Faridabad, Haryana, Through Its Directors, Faridabad, HARYANA
- SHRI MOOL CHAND GUPTA S/O SHRI BANARSI DASS R/o House No.-46B, Sector-17, Faridabad (Haryana) (Director of M/S JKAK INDUSTRIES PVT. LTD.)
- SHRI ANKUSH GUPTA S/O SHRI MOOL CHAND GUPTA R/o House No.-46B, Sector-17, Faridabad (Haryana) (Director of M/S JKAK INDUSTRIES PVT. LTD.)
- SMT. KAMLESH GUPTA W/O SHRI MOOL CHAND GUPTA R/o House No.-46B, Sector-17, Faridabad (Haryana) (Director of M/S JKAK INDUSTRIES PVT. LTD.)

SUMMONS

Whereas, OA/2970/2018 was listed before Hon'ble presiding Officer/Registrar on 23/08/22. Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 218102991.29/- (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

- to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
- to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
- if you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
- if you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
- if you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 17/10/2022 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this Date : 30/08/2022

Signature of the Officer Authorised to issue summons.

Note: Strike out whichever is not applicable.

Indian Bank

Zonal Office Lucknow, New Building, 2nd Floor, Hazratganj, Lucknow-226001, Ph.: 0522-2286272, 2287283. Fax: 0522-2288033, E-mail id: z.lucknow@allahabadbank.in

NOTICE US 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

In exercise of the power conferred upon section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 being the authorised officer of Indian Bank (erstwhile Allahabad Bank) issued Demand Notice to the following borrowers/guarantors and the demand notice were sent through post. Post in the respective residential address. Again by virtue of this publication following borrowers/guarantors are inform to pay all their debts mention below within 60 days of this notice. Further the borrowers/guarantors in particular and public in general are cautioned not to deal with Sale-purchase of the following properties which are kept up as security.

S. No.	Name & Address of the Borrowers & Guarantors	Description of Immovable property mortgaged / Owner of the property	Amount o/s (as mentioned in the Notice u/s 13(2) of Demand Notice)
1	Borrower: cum Mortgagor: Mr. Bablu S/o Ram Swaroop, R/o House No. 345, Kashmiri Bagh, Chowk, Lucknow-228003.	All that part & parcel of Equitable Mortgage of Land & Building of House No. Part of Plot No. 79, Kharsa No. 590 situated at Bhuzar Pargana, Ward- Hargadganj, Tehsil & Distt. Lucknow, Measuring Area: 123.42 Sq. Mtr. Owner: Mr. Bablu S/o Ram Swaroop, Boundaries (As per Sale Deed: East: Plot of Saray Verma, West: 20 Ft. wide Road, North: 20 Ft. wide Road, South: Part of Plot No. 79.	Rs. 24,33,884.00 as on 04.08.2022 + interest & future expenses 04.08.2022

Further with reasons, we believe that you are avoiding the service of said Demand Notice issued under the Act, as stated above hence, we are now constrained to make this publication of Demand Notice, as required U/s 13(2) of said Act and Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. You are hereby called upon to pay us, Indian Bank (erstwhile Allahabad Bank), within a period of 60 days from the date of publication of this Demand Notice with the aforesaid amount along with the further interest, cost, incidental expenses, charges etc. failing which, we Indian Bank (erstwhile Allahabad Bank) will take necessary action under the provisions of Sec. 13(4) of the said Act against all or any one or more of the secured Assets including taking possession of this secured assets of the borrowers and sale thereof. Further you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale/lease etc. and encumber in any other way, the aforesaid secured assets. Please note that no further Demand Notice will be issued.

Date: 16.09.2022, Place: Lucknow Authorised Officer, India Bank (Erstwhile Allahabad Bank)

संपत्ति वसूली शाखा 26/28-डी, कर्नाट प्लेस, नई दिल्ली-110001 (एम-38, प्रथम तल, आउटर सर्कल, कर्नाट प्लेस, नई दिल्ली-110001 में कार्यरत), ईमेल आईडी-UBIN054723@unionbankofindia.bank

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री नोटिस और प्रतियुक्ति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित प्रतियुक्ति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के सम्बन्ध में "इस समाचार पत्र में दिनांक 19.08.2022 को प्रकाशित हमारे ई-नीलामी बिक्री नोटिस के संदर्भ में, खाते मेसर्स जी एड एस इंटरनैशनल के नाम पर संपत्ति, गिरवी संपत्ति संस्थागत प्लॉट नंबर 108, सेक्टर-44, गुरुग्राम, हरियाणा-122001, माप क्षेत्र – 1000 वर्ग मीटर, मेसर्स मेहता होलीस लिमिटेड प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व में, जिस पर एक बड्मिंटाण्ड इमारत का निर्माण किया गया है जिसमें निचला मूलत, ऊपरी मूलत, मूलत, पहली मंजिल, दूसरी मंजिल, तीसरी मंजिल, चौथी मंजिल, पांचवीं मंजिल और मुमटी शामिल है, जो निम्नानुसार सौभाग्यवद् है: –

उत्तर दिशा में: संपत्ति संख्या 107

पश्चिम में: संपत्ति संख्या 109

पूर्व में: प्रवेश और सड़क

परिचय में: अन्य प्लॉट

पूर्वांक निर्मित भवन का तलवार क्षेत्रफल का विवरण इस प्रकार है:-

मेमा नंबर-1988, दिनांक 17-02-2012 हुआ द्वारा जारी किए गए कब्जा प्रमाण-पत्र के अनुसार आच्छादित क्षेत्र (जैसा आपने कीआरटी जगपुत्र से पहले प्रस्तुत किया था)

प्रमाण तल	1122.33 वर्ग फिट	104.267 वर्ग मीटर
प्रथम तल	3155 वर्ग फिट	293.087 वर्ग मीटर
दूसरी मंजिल	3034.39 वर्ग फिट	281.902 वर्ग मीटर।
तीसरी मंजिल	2242.96 वर्ग फिट	217.735 वर्ग मीटर
चौथी मंजिल	2581.29 वर्ग फिट	237.949 वर्ग मीटर
पांचवी मंजिल	2561.29 वर्ग फिट	237.949 वर्ग मीटर
मुमटी	362.86 वर्ग फिट	33.712 वर्ग मीटर
निचला मूलत	4900.98 वर्ग फिट	455.312 वर्ग मीटर
ऊपरी मूलत	2402.41 वर्ग फिट	223.19 वर्ग मीटर
कुल आच्छादित क्षेत्र	23025.537 वर्ग फिट	2138.103 वर्ग मीटर

कुल एरिया साइट:	3500 वर्ग फिट	325.16 वर्ग मीटर।
प्रमाण तल	3000 वर्ग फिट	278.71 वर्ग मीटर।
दूसरी मंजिल	3000 वर्ग फिट	278.71 वर्ग मीटर।
तीसरी मंजिल	3000 वर्ग फिट	278.71 वर्ग मीटर।
चौथी मंजिल	3000 वर्ग फिट	278.71 वर्ग मीटर।
पांचवी मंजिल	3000 वर्ग फिट	278.71 वर्ग मीटर।
ऊपरी मूलत	3660 वर्ग फिट	367.90 वर्ग मीटर
कुल आच्छादित क्षेत्र	28420 वर्ग फिट	2645.41 वर्ग मीटर।

सभी संबंधितों के यह ध्यान में लाया जाता है कि उक्त बिक्री नोटिस का तत्काल प्रभाव से वापस लिया जाता है।

इस नोटिस को 19.08.2022 को इस समाचार पत्र में प्रकाशित हमारी नीलामी बिक्री नोटिस के साथ पड़ा जाना चाहिए।

दिनांक: 15.09.2022, स्थान: नई दिल्ली	अधिकृत अधिकारी, सुपिन बैंक और इंडिया
--------------------------------------	--------------------------------------

पंजाब नैशनल बैंक	पंजाब नैशनल बैंक
पंजाब नैशनल बैंक	पंजाब नैशनल बैंक

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिये) रेफ. नं. 4803256000001, 48037100000010 जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के अधिनियम 54) (‘वहां के बाद “अधिनियम” वर्णित) के अंतर्गत केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारियों के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 19.5.2022 जारी कर ऋणधारक 1, मै. वीपी लेण्डमार्क प्रा. लि., 2. श्री चैव प्रकाश तथा 3. रघु सिंह को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 47,56,909.94/- (रु. सैताविस लाख छपन्न हजार नौ सौ नौ एवं पैसे चौड़ानवे मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था। ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 13 सितम्बर, 2022 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय उत्स पर आगे की लागत एवं व्यय के साथ रु. 50,25,052/- (रु. पचास लाख चत्तीस हजार बावन मात्र) तिथि केनरा बैंक, नोएडा सेक्टर 51 शाखा के चार्ज के अधीन होगा। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

सीएससी, डीडिए मॉकेंट, निर्माण विहार, दिल्ली-110009 में स्थित उस पर निर्मित उसकी सम्पूर्ण संरचना के साथ

शॉप नं. 14, माप 11.48 वर्ग मी. तथा कवर्ड एरिया 22.96 वर्ग मी. में शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा।

चौहद्दी: उत्तर : शॉप नं. 13 दक्षिण : 6.00 फीट चौड़ा सेज

पूर्व : शॉप नं. 15 पश्चिम : 12 फीट चौड़ा रोड

तिथि : 13.9.2022 प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : नोएडा केनरा बैंक

क्र. सं.	शाखा का नाम	खात का नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	एपन निपटारक कब्जे की तिथि	कब्जा सूचना की तिथि तक बकाया राशि
1.	असलपुर कैथिया, अलीगढ़	मोहिनी देवी पत्नी पवन कुमार और हर्षित वर्मा पुत्र पवन कुमार (मृतक स्वर्गीय पवन कुमार के कानूनी वारिस)	खसरा नं. 208 मौजा साहिबाबाद बाला, परगना/तहसील-कोइल, अलीगढ़ में मोहिनी देवी पत्नी पवन कुमार के नाम पर, क्षेत्रफल 99.77 वर्ग मीटर है। सीमाएँ निम्नानुसार (शॉपक विलेख के अनुसार) – पूर्व– रास्ता 20 फीट चौड़ा उत्तर– धीरेंद्र कुमार का मकान पश्चिम– सोहन सिंह का मकान दक्षिण– सुनीता अग्रवाल का मकान	04.06.2022	12.09.2022	रु. 25,89,201.24/- (रुपये पच्चीस लाख नवासी हजार दो सौ एक एकर चौबीस पैसे मात्र) + 01.08.2022 से व्याज + विधिक प्रभार
2.	राजपुर, वृंदावन, मथुरा	अजय वशीरा पुत्र स्वर्गीय सूरजभान वशिष्ठ	1. आवासीय मकान नं. 11 (पूर्वी भाग) ब्लॉक-ई में स्थित है, गांधी नगर में, मौजा मथुरा बागर, मथुरा में रुमणी देवी पत्नी अजय वशिष्ठ के नाम पर, क्षेत्रफल 100.33 वर्ग मीटर, सीमाएँ निम्नानुसार (शॉपक विलेख के अनुसार): पूर्व: प्लॉट नं. 12-ई आर.सी.मिश्रा उत्तर: रास्ता 15 फीट चौड़ा पश्चिम: प्लॉट नं. 11 (पश्चिमी भाग) ब्लॉक-ई में स्थित, गांधी नगर, मौजा मथुरा बागर, मथुरा में रुमणी देवी पत्नी अजय वशिष्ठ के नाम पर। क्षेत्रफल 100.33 वर्ग मीटर। सीमाएँ इस प्रकार हैं:- पूर्व– प्लॉट नं. 11 (पूर्वी भाग) उत्तर– रास्ता 15 फीट चौड़ा दक्षिण– रास्ता 10 फीट चौड़ा	03.06.2022	09.09.2022	रु. 20,27,744.66/- (रुपये बीस लाख सतासठ हजार सात सौ चौरासी एवं छियाठठ पैसे मात्र) + 01.08.2022 से व्याज + अन्य प्रभार
3.	राम नैती, वृंदावन, मथुरा	हेमंत सिंह पुत्र सचपाल और अभिजीत सिंह पुत्र सत्यपाल सिंह पुत्र	प्लॉट नं. 8 खसरा नं. 39/2, मौजा नवादा के अंदर गुलाबी शहर, तहसील और जिला-मथुरा में हेमंत सिंह और अभिजीत सिंह पुत्र सत्यपाल सिंह के नाम पर, माप 144.92 वर्गमीटर सुपर एरिया, सीमाएँ निम्नानुसार (शॉपक विलेख के अनुसार)- पूर्व– रास्ता कोलौनी 30 फीट पश्चिम– सपित अन्य उत्तर– प्लॉट नं. 9 दक्षिण– प्लॉट नं. 7	05.05.2022	09.09.2022	रु. 35,15,230.31/- (रुपये तीस लाख पन्द्रह हजार दो सौ तीस एवं इकतीस पैसे मात्र) + 01.07.2022 से व्याज + विधिक प्रभार

तिथि : 14.09.2022 स्थान : अलीगढ़ अधिकृत प्राधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक

पंजाब नैशनल बैंक	पंजाब नैशनल बैंक
पंजाब नैशनल बैंक	पंजाब नैशनल बैंक

कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड पंजीकृत एवं कर्षीकृत कार्यालय : 502, टॉवर-ए, पैनिनसुल लिजिनेस पार्क, सेक्टरन 35, गुरुग्राम, मुम्बई-400013 सॉकिल कार्यालय : कैप्री ग्लोबल हाउसिंग लिमिटेड, दूसरी मंजिल, अजि, पुरा रोड, राजनेत्र प्लेस, नई दिल्ली-110060 परिशिष्ट-IV एवं V [नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधान देखें] अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना। एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्राप्ति नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिस पर कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड प्रतिभूत लेनदार द्वारा रचनात्मक/भौतिक कब्जा कर लिया गया है, नीचे वर्णित कर्जदार से कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड प्रतिभूत लेनदार के नीचे वर्णित राशि को वसूली हेतु निम्नलिखित दिशियों पर “जहाँ है जैसे है”, “जो है यही है” तथा “जो कुछ भी है वहाँ है” आधार पर बिक्री की जायेगी। आश्रित मूल्य, ईएमपी राशि तथा सम्पत्ति का विवरण नीचे वर्णित है।

क्र.सं.	1. कर्जदार (ये) का नाम 2. ककाया, पति	बंधक सम्पत्ति का विवरण
1.	1. रोहित कुमार ("कर्जदार") 2. मुनीता देवी 3. बाबू लाल (सह-कर्जदार) ऋण खाता नं. LNMEGGZB0000019191 रुपये 29,34,844/- (रुपये उन्नीस लाख चौतीस हजार आठ सौ चौथालीस मात्र) 15.09.2022 तक तथा प्रचलित भावी व्याज	प्लॉट माप 64.09 वर्ग मीटर का सम्पूर्ण 67/3 का भाग, ग्राम डुंडरौड़ा, शांति नगर, पुराना लौनी, गाँजियाबाद, उत्तर प्रदेश उस पर वर्तमान एवं भावी दोनों निष्पत्ति

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट www.Capriglobal.in/auction/ में प्रावधानित लिंक का सन्दर्भ लें।
ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें :
1. सम्पत्ति को बिक्री “जहाँ है जैसे है, जो है वही है तथा उपचार रहित आधार” पर की जा रही है। क्योंकि बिक्री बिना किसी बांंटो तथा इंधेंडमिटी के है।
2. ई-नीलामी बिक्री सूचना में सम्पत्ति/आस्तियों के विवरण (जैसे विस्तार तथा माप) प्रतिभूत लेनदार की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार लिखे गये हैं और प्रतिभूत लेनदार किसी जुट्टि, गलत बयानी या विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार तथा माप में अन्तर हो सकता है।
3. प्रतिभूत लेनदार द्वारा निमित ई-नीलामी बिक्री सूचना अथवा सर्विदाएँ जमा करने हेतु जनसामान्य के लिए एक आमन्त्रण है और प्रतिभूत लेनदार के पक्ष में कोई प्रतिबद्धता या प्रतिनिधान नहीं नहीं निर्मित करती है और न करती हुई भी जायेगी। इच्छुक सविदाकर्ता को अपनी सर्विदाएँ जमा करने से पूर्व सम्पत्ति/आस्तियों के स्वामित्व तथा वर्तमान दशा एवं सम्पत्ति को प्राप्तिगत करने वाले दावों/बकायों के विषय में अपना स्वतन्त्र पृष्ठान्त/ड्राफ्ट इतिवृत्त संश्लिष्ट करने की सलाह दी जाती है।
4. नीलामी केकेल वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontioneer.net> के माध्यम से “ऑनलाइन इलेक्ट्रानिक मोड” में अथवा सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, अहमदाबाद द्वारा प्रावधानित ऑनलाइन टाटारर मोबाइल एप के माध्यम से संचालित की जायेगी जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी को संपूर्ण प्रक्रिया की व्यवस्था तथा समन्वयन करेगी।
5. सविदाकर्ता अपने मन्नाहते स्थान से सविदा हेतु ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी की व्यवस्था सविदाकर्ता को स्वयं सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभूत लेनदार/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्या, लिटरचर, फाइल डाउन, पाँवर फ्लैक्टर आदि के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे।
6. विवरण, सहायता, प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर ऑनलाइन जमा के लिए सम्भावित सविदाकर्ता सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजीज लि. ऑफ़िस टाटारर, अहमदाबाद (सम्पर्क नं. 079-0790136880/68136837), श्री चिन्तन भट्ट, मोबाइल नं. 9265562821 तथा Chintan.bhatt@auctiontioneer.net से सम्पर्क कर सकते हैं।
7. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक सविदाकर्ता को अग्रिम रूप से अपना नाम <https://sarfaesi.auctiontioneer.net> पर पंजीकृत करना होगा और चुनत ईमेल तथा पारवर्ग प्राप्त करना होगा। इच्छुक सविदाकर्ता को सेवा प्रदाता द्वारा प्राप्त होने के तुरन्त बाद अपना पारवर्ग बदल लेने की सलाह दी जाती है।
8. ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक सविदाकर्ता को अग्रिम मूल्य के 10% की प्रतिवेय ईएमपी जमा करनी होगी जो 03 अक्टूबर, 2022 को या इससे पूर्व “कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड” के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट/सर्विदाएँ/आरटीआरकार के माध्यम से जमा करनी है।
9. इच्छुक सविदाकर्ता ईएमपी के प्रति डिमाण्ड ड्राफ्ट रेमिटेंस सहित विधिवत भरे सविदा पत्र (प्रारूप <https://sarfaesi.auctiontioneer.net> पर उपलब्ध है) एक मुहरबन्द लिफाफे में अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड को सम्पौचित, क्षेत्रीय कार्यालय प्लॉट सं. 3, दूसरी मंजिल, पुरा रोड, नई दिल्ली-110005 के पास अधिकतम 3 अक्टूबर, 2022 को 03.00 बजे अप. तक भेजने हैं। मुहरबन्द लिफाफे पर “कर्जदार का नाम” की सम्पत्ति का उल्लिखित है। (जैसा ऊपर उल्लिखित है) में ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने हेतु सर्विदा” लिखना होना चाहिए।
10. ईएमपी सहित सविदा जमा करने की अंतिम तिथि सम्पन्न होने पर अधिकृत प्राधिकारी प्राप्त सविदाओं की जाँच करेगी और स्वातिप्राइड सविदाकर्ता (विनोदीने आश्रित मूल्य से अधिक अपने कोट किए हैं और प्रतिभूत लेनदार के पास निर्रिष्ट ईएमपी जमा कर दी है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के पास करेगे ताकि केवल वे ही सविदाकर्ता ऑनलाइन इंटर-से बोली/नीलामी प्रक्रिया में ई-नीलामी बिक्री सूचना में उल्लिखित तिथि एवं समय पर भाग ले सके।
11. स्वातिप्राइड सविदाकर्ता के मध्य ई-नें बोली स्वातिप्राइड सविदाकर्ता द्वारा उन्तमत कोट की गयी बोली से प्रारम्भ होगी। इंटर-से बोली प्रक्रिया के दौरान “10” मिनट प्रत्येक का असीमित विस्तार समय होगा अर्थात यहर बोली अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगानी जाती है तो ई-नीलामी बोली का अंतिम समय प्रत्येक बार खतः हो 10 मिनट बढ़ जायेगा।
12. एक बार लगाए गयी बोली निरस्त नहीं होगी। सविदाकर्ता को प्रदत्त पुरा आईडी से लगानी गयी बोली केवल उसी के द्वारा लगानी गयी मानी जायेगी।
13. ई-नीलामी प्रक्रिया बन्द होने के तुरन्त बाद उन्तमत सविदाकर्ता, ई-मेल द्वारा अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड, क्षेत्रीय कार्यालय प्लॉट सं. 3, दूसरी मंजिल, पुरा रोड, नई दिल्ली-110005 तथा सेवा प्रदाता के पास ई-नीलामी प्रक्रिया में सफल सविदाकर्ता घोषित होने के लिए अपने द्वारा कोट की गयी अंतिम सविदा राशि की पुष्टि ई-मेल द्वारा करेगा।
14. सफल सविदाकर्ता को अपने पक्ष में होने पर सविदा राशि का 25% (ईएमपी सहित) बिक्री के 24 घण्टे के भीतर जमा करना होगा तथा शेष 75% राशि कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड के पक्ष में डीडीपे आईएफ/एनएफडी/आरटीआरकार/चेक द्वारा बिक्री की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी।
15. सफल सविदाकर्ता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय में उपर्युक्त निर्रिष्ट राशियों का भुगतान करने में यत्न करने पर बिक्री निरस्त कर दी जायेगी और पहले से जमा राशि (ईएमपी सहित) जब्त कर ली जायेगी और सम्पत्ति को पुनः बिक्री पर रखा जायेगा।
16. सफल सविदाकर्ता के निवेदन पर अधिकृत प्राधिकारी अपने विवेक से सविदा राशि का शेष भाग जमा करने हेतु लिखित में अधिक समय की स्वीकृति दे सकते हैं।
17. सफल सविदाकर्ता बिक्री मूल्य का 1% टीडीएस (बिक्री कागजातों के तहत) अलग करेगा और अधिकृत प्राधिकारी के पास टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करेगा तथा अधिकृत प्राधिकारी द्वारा प्रस्ताव स्वीकार करने की तिथि से 15 कारकीर्त दिनों के भीतर अथवा अधिकृत प्राधिकारी द्वारा उन्तमत समझे जाने पर किसी अन्य विस्तारित तिथि तक ईएमपी समाशीलित करने के पश्चात बिक्री मूल्य की सम्पूर्ण राशि (1% टीडीएस कटौती को घटाकर) अपनी करनी होगी जिसमें अक्षराल तरेन पर धोरित राशि जमा करनी ली जायेगी।
18. नगर निगम/पंचायत कर, बिजली के बकाये (यदि कोई) तथा किसी अन्य प्राधिकरण के बकाये (यदि कोई) का भुगतान बिक्री प्रमाणपत्र के निर्गमन से पूर्व सफल सविदाकर्ता को करना होगा। सविदाएँ सम्पत्ति से सम्बन्धित समस्त विधिक बकायों पर विचार करते हुए तैयार की जायेगी।
19. बिक्री प्रमाणपत्र सम्पूर्ण ऋय राशि/सर्विदा राशि जमा करने तथा सम्पूर्ण कर्तव्यों/भारों के भुगतान के परिप्रेक्ष्य में आवश्यक प्रमाण का उल्लेख करने के उपरान्त ही सफल सविदाकर्ता के पक्ष में अधिकृत प्राधिकारी द्वारा निमित की जायेगी।

20. कर्मचारी, टैरन्युस, पंजीकरण प्रभार एवं अन्य आकस्मिक प्रभारों हेतु प्रयोग्य विधिक प्रभारों का वहन नीलामी क्रेता द्वारा किया जायेगा।

21. अधिकृत प्राधिकारी बिना कोई कारण बताये ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया को र्थगित/निरस्त कर सकते हैं। यदि ई-नीलामी बिक्री निर्धारित तिथि के 15 दिनों से पूर्व किसी बाद की तिथि को र्थगित की जाती है तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जायेगा।

22. अधिकृत प्राधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी तथा प्रचलित्व रहित होगा।

23. सविदाएँ जमा करने वाले सफल सविदाकर्ता के लिए नाम जायेगा कि उन्होंने ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तों को पढ़ और समझ लिया है और वे उनसे सहमत हैं।

24. सम्पत्ति में हुई टुट्ट बचत/पुष्टि बिक्री का हिस्सा नहीं है।

25. अधिक विवरण एवं पुष्टान्त के लिए सम्पर्क करें : अधिकृत प्राधिकारी, कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड, ई सुशील गुप्ता, मोबाइल नं. 7400445137 तथा अन्य पृष्ठान्त के लिए सुशी कल्पना चेन्नलाला 773803946.

26. यह प्रकाशन उपर्युक्त तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित होने के विषय में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के अनुसार कथित उपर्युक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधककर्ता/जमानगीतों हेतु 15 (पन्द्रह) दिनों की सूचना भी है।

विशेष निदेश/चेतावनी : अनियम विवाद/सेक्टर में बोली लगाने से सविदाकार स्वयं के हित में बचें। न तो कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता ऐसे मामलों में सविदाकार के पक्ष पर किसी खास/केस/आ (इंटरनेट केस/आ, पाँवर फ्लैक्टर आदि) के लिए उत्तरदायी होंगे। ऐसी विषम परिस्थिति से बचने के लिए सविदाकार अपने आवश्यक व्यवस्थाएँ/विकल्प जैसे बैंक-आप डॉलर सल्लाह तथा जो कुछ भी अन्य अपेक्षित हो, कर लें ताकि वे ऐसी विषम परिस्थिति से निपट सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

स्थान : पश्चिम/एनसीआर तिथि : 16 सितम्बर, 2022 ह./- अधिकृत प्राधिकारी) कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड

Servotech Power Systems Limited
CIN: L31200DL2004PLC129379
Registered Office: 806, 8 th Floor, Crown Heights, Hotel Crown Plaza, Sector 10, Rohini, New Delhi-110085 Tel No.: 011-41130158
Email: investor.relations@servotechindia.com Website: www.servotech.in
CORRIGENDUM
We write in furtherance to our letter dated 7 th September, 2022 wherein the Company had submitted the Annual Report for the Financial Year 2021-22 along with the Notice of the 18 th Annual General Meeting scheduled to be held on Friday, 30 th September, 2022 at 11.00 a.m. (IST) via Video Conference/Other Audio Visual Means. This is to inform you that the Company has inadvertently sent the Annual Report without the Consolidated Balance Sheet which was dispatched on 7 th September, 2022 through email.
Accordingly, the Company is re-dispatching the Integrated Annual Report of the Company along with the Notice of the 18 th AGM and other Statutory Reports for FY 2021-22 after incorporating the Consolidated Balance Sheet. The copy of the Annual Report is attached herewith and is also available on the website of the Company at www.servotech.in .
For and on behalf of Servotech Power Systems Ltd. Sd/-
Priya Pandey Company Secretary ICSI Membership No.: A35615
Date: 14.09.2022
Place: New Delhi

क्षेत्रीय कार्यालय, नोएडा
सी-3, II व तल, सेक्टर 1, नोएडा, उत्तर प्रदेश 201301

कब्जा सूचना [धारा 13(4)] (अचल सम्पत्ति के लिये) रेफ. नं. 4803256000001, 48037100000010 जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के अधिनियम 54) (‘वहां के बाद “अधिनियम” वर्णित) के अंतर्गत केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारियों के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 19.5.2022 जारी कर ऋणधारक 1, मै. वीपी लेण्डमार्क प्रा. लि., 2. श्री चैव प्रकाश तथा 3. रघु सिंह को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 47,56,909.94/- (रु. सैताविस लाख छपन्न हजार नौ सौ नौ एवं पैसे चौड़ानवे मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था। ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 13 सितम्बर, 2022 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय उत्स पर आगे की लागत एवं व्यय के साथ रु. 50,25,052/- (रु. पचास लाख चत्तीस हजार बावन मात्र) तिथि केनरा बैंक, नोएडा सेक्टर 51 शाखा के चार्ज के अधीन होगा। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

सीएससी, डीडिए मॉकेंट, निर्माण विहार, दिल्ली-110009 में स्थित उस पर निर्मित उसकी सम्पूर्ण संरचना के साथ

शॉप नं. 14, माप 11.48 वर्ग मी. तथा कवर्ड एरिया 22.96 वर्ग मी. में शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा।

चौहद्दी:

उत्तर : शॉप नं. 13

पूर्व : शॉप नं. 15 दक्षिण : 6.00 फीट चौड़ा सेज

पश्चिम : 12 फीट चौड़ा रोड

तिथि : 13.9.2022 प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : नोएडा केनरा बैंक

क्षेत्रीय कार्यालय, नोएडा
सी-3, II व तल, सेक्टर 1, नोएडा, उत्तर प्रदेश 201301

कब्जा सूचना [धारा 13(4)] (अचल सम्पत्ति के लिये) रेफ. नं. 2159285000016 2159753000001 21597550000002 जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के अधिनियम 54) (‘वहां के बाद “अधिनियम” वर्णित) के अंतर्गत केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारियों के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 7.7.2022 जारी कर ऋणधारक 1, श्री गणेश एण्टरप्राइजेज, प्रोप्राइटर- श्री वृजेश कुमार एवं श्रीमती संतोष देवी (गारंटर) को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथ